

HySPEED
天然砕石パイル工法 HySPEED工法 PERFECT/パイル

土地の価値を守る 地震と環境に適した工法

「地盤改良も選択する時代です！」

お客様の
資産を守り
安心安全な
工法

天然砕石を使用

お客様の大切な資産を地盤から守ります

HySPEED 工法の特徴

資産価値低下
リスク無し

土壌汚染
リスク無し

地震に
強い

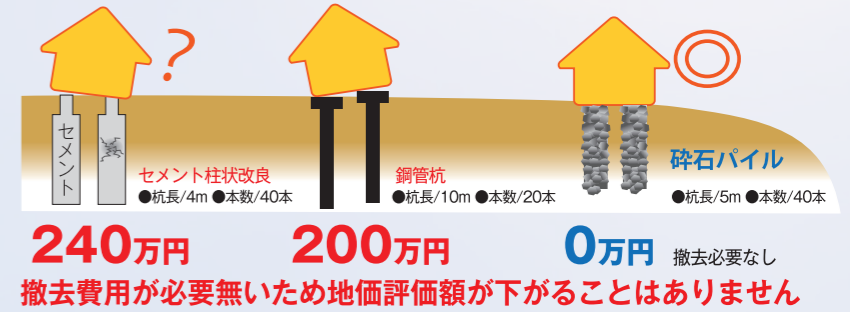
液状化
抑制

将来撤去の必要がなく、環境汚染も起こさないHySPEED工法は、同等の家の重さなら何代にも
わたり繰り返し利用できます。また、土地の資産評価にも影響がありません。

財産

既存の地盤改良では地価下落？

地中埋設物撤去費用
(例) 建坪 25 坪木造
2階建てモデル



リスク

セメント杭・鋼管杭は地中埋設物扱いとなりお施主様の不動産価値を下げます。
(不動産鑑定評価基準にも明記)

HySPEED なら

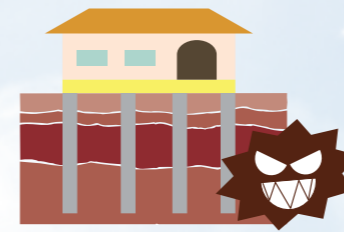
天然砕石で構築した杭は、遺跡同様に地中埋設物扱いになりません。不動産の売却時に埋設物の撤去費用が発生しません！

健康

身体に安全！環境にもやさしい！

リスク

セメントと土を混ぜることで、発ガン性物質「六価クロム」が発生し健康被害の恐れあり！発生が確認されたら、汚染物除去命令により事業主様が土壌汚染物質除去費用を負担



HySPEED なら

天然の砕石は汚染原因となる化学物質が全くありませんので安心！
身体に安全です！ECO・環境保全に一役買います！

液状化

砕石パイルで未然に防ぐ！

リスク

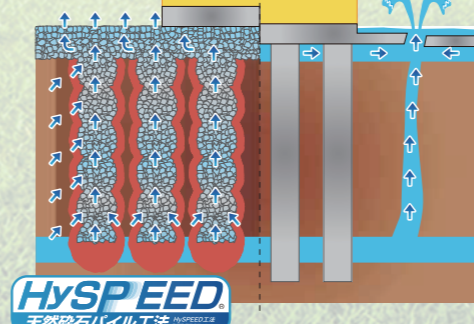
地震の揺れにより発生する液状化現象で、地中の水が地表面に一気に吹き出し、結果、地盤沈下を引き起こす

砕石パイル

液状化による水圧を逃がす賢い構造

セメント柱状杭
鋼管杭

液状化が起こると一気に水が地表に吹き出し、地盤沈下が起こる可能性あり



HySPEED なら

砕石の隙間が水の通り道となり、水圧をうまく吸収して、液状化を未然に防ぎ、影響を軽減。液状化に有効な工法です。実績として、東日本大震災で首都圏で大きな被害をもたらした液状化現象にも効果的でした。