

売地

価格

3,860

万円

交通

東海道本線(米原~神戸)「高槻」駅徒歩17分  
阪急京都線「高槻市」駅徒歩19分

所在

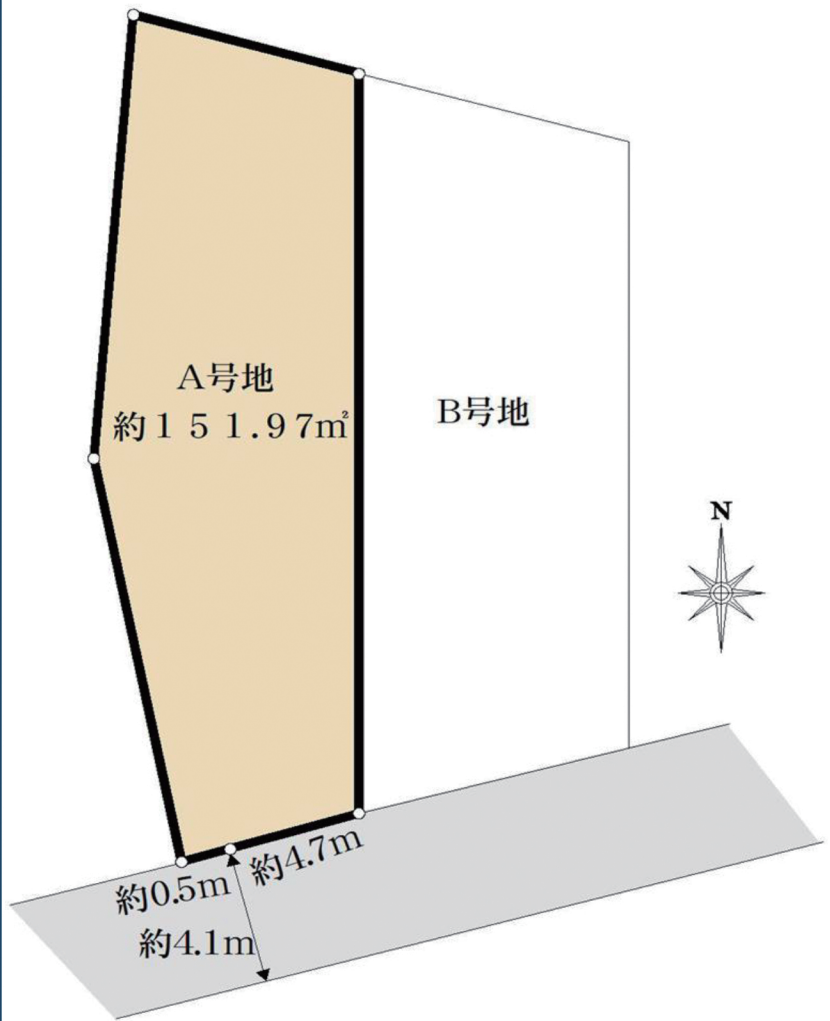
大阪府高槻市庄所町 高槻市庄所町 売土地 A号地

# 高槻市庄所町

## 建築条件無し売土地 A号地

### 地

- ◇土地面積: 151.97㎡(約45.97坪)
- ◇好きなハウスメーカー・工務店で建築可能!
- ◇南側前面道路幅員: 約4.1m
- ◇接道間口: 約5.2m
- ◇JR・阪急 2WAYアクセス可能
- ◇桃園小学校、第一中学校区



※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

#### 概要 Outline

権	利	所有権					
面	積	151.97㎡(45.97坪)					
私	道						
土地	目	宅地	現況地目				
	勢	平坦	接道舗装	有			
接	面	南4.1m公道					
借	地	料	借地期間				
制限	都	市街化区域					
	用	第一種住居地域					
	建	ぺい率 60%					
	容	積率 164%					
	防	火	域	計画道路	無		
高	度	地	区	区画整理			
施	ガ	入	都市ガス	汚	水	本下水	
	飲	用	水	公営水道	雑	排	水
引	現	況 更地					
	引	渡 相談					

●現況：古家有。2023年2月15日解体完了予定。

備考